

0 1m 2m 3m

Dla wydruku A3 obowiązuje skala 1:50

Ściany demontowalne

Ściany niedemontowalne

Ściany koncepcyjne

#### UWAGA:

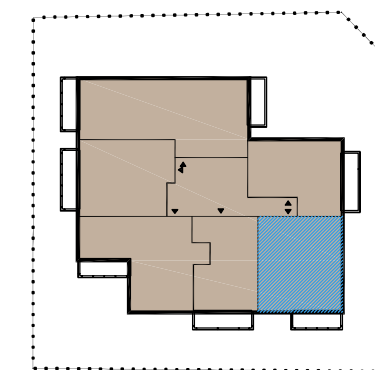
1. Przedstawiona na załączniku aranżacja jest przykładowa a załącznik ma charakter jedynie poglądowy i może ulec zmianie. Zmianie nie ulegnie funkcjonalność lokalu oraz jego istotne cechy.
2. Powierzchnie mogą ulec zmianie.
3. Powierzchnia lokalu podana zgodnie z normą PN-ISO 9836;1997 z wliczeniem powierzchni pod ścianami demontowanymi.
4. Wyposażenie nie stanowi zobowiązania umownego.
5. Niniejsza karta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

# HOREB S.A.

ul. Bronowska 58,  
03-995 Warszawa

## WILLA przy HEMARA 2

ul. Warzelnicza 12A



|                  |    |
|------------------|----|
| Numer mieszkania | 14 |
| Piętro           | 2  |
| Kondygnacja      | 3  |
| Liczba pokoi     | 3  |

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| <b>POWIERZCHNIA LOKALU</b>  | <b>62,39 m<sup>2</sup></b> |
| <b>POWIERZCHNIA BALKONU</b> | <b>6,85 m<sup>2</sup></b>  |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Hol                    | 7,46 m <sup>2</sup>  |
| 2. Pok. dzienny z aneksem | 25,64 m <sup>2</sup> |
| 3. Sypialnia 1            | 9,37 m <sup>2</sup>  |
| 4. Sypialnia 2            | 11,02 m <sup>2</sup> |
| 5. Łazienka               | 4,23 m <sup>2</sup>  |
| 6. Garderoba              | 2,21 m <sup>2</sup>  |

BIURO SPRZEDAŻY  
WILLA przy HEMARA  
Warszawa, ul. Warzelnicza / Hemara  
www.horeb.com.pl  
tel. 514 008 003